

Veľkorysý komerčný priestor s výkladmi (270 m²) + možnosť suterénneho zázemia (107 m²) v samotnom centre Pezinka

Cena: 379 000 Eur



Popis nehnuteľnosti

Ponúkame na predaj **atraktívny nebytový priestor so štandardom pre náročných klientov**, situovaný na lukratívnej adrese **priamo v centre Pezinka na Meisslovej ulici**, v tesnej blízkosti a priamo oproti obchodnému domu Billa. Lokalita zabezpečuje vynikajúcu pešiu dostupnosť, vysokú frekvenciu ľudí a okamžitú viditeľnosť pre Vašu značku či podnikanie. Priestor sa nachádza na **zvýšenom prízemí** modernej polyfunkčnej stavby. Vstup je riešený schodiskom, ako aj **plnohodnotným bezbariérovým nájazdom**.

Kľúčové parametre a výhody nehnuteľnosti:

- **Užitková plocha prízemia:**
- **Výborné svetelné podmienky:** Veľké výkladové okná priamo do ulice zabezpečujú vynikajúcu prezentáciu a

Ďalšie informácie:

<https://janaurbanova.sk/velkorysy-komercny-priestor-s-vykladmi-270-m2-moznost-suterenneho-zazemia-107-m2-v-samotnom-centre-pezinka>



Maklér



Jana Urbánová

E-mail
urbanova@jureality.sk

Telefón
+421905786012

Adresa
Kupeckého 12, Pezinok

Web
www.janaurbanova.sk

