

3-izbový byt po kompletnej zmene dispozície | 2 balkóny | zeleň a pokoj na konci slepej ulice

Cena: 289 500 €



Popis nehnuteľnosti

Sú byty, ktoré boli od začiatku navrhnuté ako 3-izbové. A potom sú byty, ktoré si ich majitelia postupne prispôbili tak, aby začali dávať zmysel ich reálnemu životu.

Tento byt patrí do tej druhej kategórie.

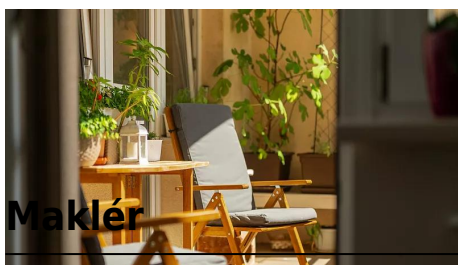
Pôvodne 2-izbový byt prešiel v rokoch 2020 až 2022 výraznou rekonštrukciou a zmenou dispozície. Kuchyňa sa presunula do dennej časti, čím vznikol priestor pre tretiu plnohodnotnú izbu. Nanovo bola vybudovaná kúpeľňa, urobené nové sadrové omietky a byt dostal úplne inú dispozíciu aj atmosféru.

Výsledkom je dnes **3-izbový byt s podlahovou plochou 70,40 m² a dvoma loggiami s celkovou výmerou 11,53 m².**

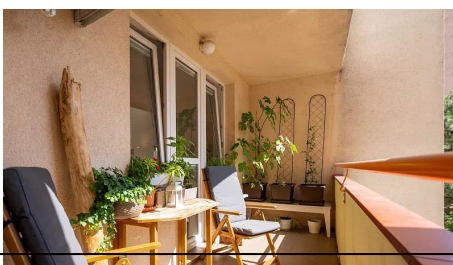
A práve loggie sú jedným z jeho veľkých benefitov. Každá je orientovaná na inú svetovú stranu – jedna na severovýchod, druhá na juhozápad. Ráno si tak môžete vychutnať prvé slnko a popoludní či večer zase svetlo na druhej loggii. Dve loggie, dve atmosféry, dva rôzne momenty dňa.

Ďalšie informácie:

<https://janaurbanova.sk/3-izbovy-byt-po-kompletnej-zmene-dispozicie-2-balkony-zelen-a-pokoj-na-konci-slepej-ulice>



Maklér



Jana Urbánová

E-mail

urbanova@jureality.sk

Telefón

+421905786012

Adresa

Kupeckého 12, Pezinok

Web

www.janaurbanova.sk

